

2024年5月30日

## INPEX新潟ビルディングがZEB Ready 認証を取得

株式会社 I N P E X ビジネスサービス

当社は、現在建築中の「INPEX新潟ビルディング(2024年10月末竣工予定)」において、国土交通省認定の建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)の最高評価にあたる5スター※<sup>1</sup>とZEB Ready※<sup>2</sup>の認証を、2024年4月に取得しました。

設計当初よりエネルギー企業であるINPEXグループの特色を活かした『環境配慮・省エネルギー』、『事業継続(BCP)への対策』を兼ね備えた『働きやすさ』を追求した賃貸オフィスをコンセプトに計画して参りました。

現在建築中の建物と同規模の標準的な設備仕様の建築物と比較し、再生可能エネルギーを除いた一次エネルギー消費量からの削減率※<sup>3</sup>は56%となります。



※<sup>1</sup> BELSは、建築物の省エネルギー性能の評価及び表示を第三者機関が公正かつ適確に実施する制度です。省エネ法第7条に基づき建築物の省エネルギー性能を5段階で評価しています。以下の2つの項目で評価が決定されます。

- ✓ 外皮性能(建築物の外壁、屋根、窓等がもつ断熱性といった性能)
- ✓ 一次エネルギー性能(空調設備や照明設備等が消費するエネルギー)

※<sup>2</sup> ZEB Readyとは、標準的な建築物から一次エネルギー消費量を50%以上削減した建築物のことをいいます。

※<sup>3</sup> 削減率とは、設計一次エネルギー消費量(その他一次エネルギー消費量除く)の基準一次エネルギー消費量(その他一次エネルギー消費量除く)からの削減率をいいます。

以上